СЕРНИГИЖÖД

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по вопросу по рассмотрению проекта внесения изменений в Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино»

13 марта 2018 года

Место проведения публичных слушаний:

Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Мыёлдино, ул. Центральная, д. 90 (здание администрации сельского поселения «Мыёлдино»)

**Способ информирования общественности:**

Материалыпроекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино» и информационные объявления о проведении публичных слушаний были обнародованы на информационных стендах сельского поселения «Мыёлдино».

С материалами «Правил землепользования и застройки МО СП «Мыёлдино» все желающие могли ознакомиться в администрации сельского поселения «Мыёлдино» по адресу: Республика Коми, Усть-Куломский район, с. Мыёлдино, ул. Центральная, д. 90.

**Председатель слушаний:** Ермолин А.А. – глава сельского поселения «Мыёлдино».

**Секретарь слушаний:** Зайкова О. А. – специалист-землеустроитель администрации сельского поселения «Мыёлдино».

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек;

- Главный архитектор Администрации МР «Усть-Куломский» Г. О. Коноплева

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта решения о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино»

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Мыёлдино», муниципального района «Усть-Куломский» Республики Коми, Правилами землепользования и застройки глава 4 «Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки» и глава 5 «Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки», постановлениями администрации сельского поселения «Мыёлдино» от 09.08.2017 г. № 38 «О правилах землепользования и застройки сельского поселения «Мыёлдино», постановлением главы МР «Усть-Куломский» от 12.01.2018 года № 4 «О назначении публичных слушаний».

**Повестка дня:**

1. Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступления:

Главного архитектора Администрации МР «Усть-Куломский» Г. О. Коноплевой по представленному для рассмотрения проекту о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино»

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Проект внесения изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино» разработан администрацией МО СП «Мыёлдино».

Главный архитектор администрации МР «Усть-Куломский» Коноплева Г. О. разъяснила участникам слушаний, что правила землепользования и застройки – это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

По итогам проверки Министерством строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми правил землепользования и застройки выявились несоответствия действующему законодательству в тексте документа и ошибки в карте градостроительного зондирования допущенные ещё при их составлении.

Изменения в Правила – нормативный правовой документ, его разработка велась в строгом соответствии с:

Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами актами Российской Федерации, Республики Коми, Уставом сельского поселения «Мыёлдино».

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта изменений в Правила землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний **не выразили**.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино» муниципального района «Усть-Куломский» Республики Коми считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний главе сельского поселения «Мыёлдино» было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино» и направлении его в Совет МР «Усть-Куломский»

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мыёлдино» опубликовать на информационном стенде администрации сельского поселения «Мыёлдино» и разместить на сайте администрации сельского поселения «Мыёлдино».

Председатель публичных слушаний: А. А. Ермолин

Секретарь публичных слушаний: О. А. Зайкова